

Dossier de consultation

Liants Routiers de la Vallée de la Loire

Secteurs d'Information sur les Sols (SIS)

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)
Liants Routiers de la Vallée de la Loire – La Riche

Identification

<u>Identifiant</u>	37SISxxxx
<u>Nom usuel</u>	Liants Routiers de la Vallée de la Loire
<u>Adresse</u>	58 rue de la Parmentière
<u>Lieu-dit</u>	
<u>Département</u>	INDRE-ET-LOIRE (37)
<u>Commune principale</u>	LA RICHE
<u>Autre(s) commune(s)</u>	

Caractéristiques du SIS

La société Liants Routiers de la Vallée de la Loire a exploité une unité de fabrication et de stockage d'émulsions à base de bitume sur la commune de La Riche.

Dans le cadre de la cessation d'activité et du démantèlement du site, entre 2001 et 2003, il a été mis en évidence une contamination des sols par des hydrocarbures notamment en raison d'accidents et de conditions d'exploitation incompatibles avec les exigences environnementales actuelles.

Entre 2005 et 2008, des investigations ont été menées afin de préciser l'étendue de la pollution. Celles-ci ont conduit à implanter 11 piézomètres au droit du site, 5 à l'extérieur du site, et à réaliser 16 sondages et 3 tranchées. Ces investigations ont alors montré une pollution des sols localisée au niveau de l'ancien dépôt aérien de bitume et de l'ancienne zone de dépotage qui avait notamment été concernée par un déversement accidentel de bitume entre 1998 et 1999. Du fait de ces résultats, 380 m³ de terres polluées ont été excavées.

A l'issue de ces travaux de dépollution, il a été mis en évidence pour les sols un impact par les hydrocarbures au niveau de la partie Est du site. Pour les eaux souterraines, au droit du site aucun impact n'a été détecté sur la nappe profonde. En revanche, le piézomètre 4 à l'Est du site a révélé un impact par les hydrocarbures totaux (HCT) avec une concentration proche de la valeur limite de référence, un impact par les hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP) sauf benzène et par le naphthalène. Le piézomètre 8 au Sud-Est du site a révélé un impact par les HCT et le trichloréthylène et le tétrachloréthylène de concentrations respectives 2300 µg/l et 41 000 µg/l, supérieures à

la valeur seuil de 10 µg/l.

En 2005, une Étude Détaillée des Risques (EDR) a été réalisée. Au droit du site, celle-ci conclut que les seuils fixés par la circulaire du 10 décembre 1999, en vigueur au moment de la rédaction de l'étude, sont dépassés quels que soient les usages retenus. Le risque est lié à plus de 95% à l'inhalation de vapeurs issues du dégazage des sols et de la nappe, et à plus de 90% à la présence de tétrachloréthylène dans les eaux souterraines.

Afin d'assurer la surveillance de la qualité des eaux souterraines, des piézomètres supplémentaires ont été installés. Le piézomètre 8 au Sud-Est du site a révélé un impact par les hydrocarbures, supérieur à la valeur seuil de 1000 µg/l, un impact en trichloréthylène, tétrachloréthylène et cis-1,2-dichloroéthylène (de concentrations respectives de 810 µg/l, de 8 600 µg/l et de 3 700µg/l pour une valeur limite de 10 µg/l). Le Piézomètre 12 au Sud-Est du site a montré un impact par le cis-1,2-dichloroéthylène présent à une concentration de 21 µg/l pour une valeur limite de 10 µg/l. De plus, sur de nombreux ouvrages, il a été mis en évidence la présence d'hydrocarbures, de cuivre et d'arsenic. Pour la nappe profonde, on constate sur le piézomètre 9 au Sud-Est du site, l'apparition d'un impact en hydrocarbures, en cis-1,2-dichloroéthylène et chlorure de vinyle dont les concentrations dépassent les valeurs seuil de potabilité. Pour le piézomètre 25 au niveau de l'entreprise voisine, il est noté un impact en cis-1,2-dichloroéthylène dont la concentration dépasse aussi la valeur limite de 10 µg/l.

Des recherches complémentaires ont été effectuées à proximité des piézomètres 8 et 9, afin de découvrir une éventuelle source de pollution en substances chlorées. Les analyses ont uniquement montré des concentrations en COHV comprises entre 0,14 et 16 mg/kg de matière sèche (tétrachloréthylène et parfois cis-1,2- dichloroéthylène). Les horizons les plus impactés sont ceux correspondants à la zone saturée de la nappe superficielle et dans une moindre mesure au toit de la couche argileuse séparant la nappe superficielle de la nappe profonde. Aucune source sol de pollution n'a été recoupée lors de ces investigations.

L'Analyse des Risques Résiduels réalisée en 2009 a mis en évidence :

- Sur site, hors partie Est : les risques sont admissibles quel que soit les scénarios étudiés établis conformément au PLU actuellement en vigueur ;
- Sur la partie Est : les risques sont admissibles uniquement pour un aménagement du type voiries et espaces verts (considérant une couverture de 30 cm de terre végétale).

Les campagnes de mesures des eaux souterraines effectuées montrent une relative stabilité des concentrations en polluants avec toutefois l'augmentation des teneurs des produits de dégradation du trichloréthylène. En outre, la partie Sud-Est du site reste

fortement impactée par le tétrachloréthylène.

En conséquence, afin de prévenir les usages des terrains et de pérenniser la mémoire de la pollution en place, il a été demandé de poursuivre la surveillance de la qualité des eaux souterraines au droit du site et de mettre en place des restrictions d'usage.

État technique

Site traité avec surveillance, travaux réalisés, surveillance imposée par AP ou en cours (projet d'AP présenté au CODERST)

Observations

Surveillance des eaux souterraines en cours.

Référence aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	37.0022	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=37.0022

Sélection du SIS

Statut En édition

Critères de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaire sur la sélection Site impacté par les hydrocarbures, contaminations des eaux souterraines par des solvants chlorés dont les concentrations sont supérieures aux limites de potabilité.

Localisation D'après plans et photos aériennes à l'échelle appropriée

Cadastre Périmètre conforme à la BD parcellaire IGN / conforme au plan cadastral.gouv.fr

Observations sur la numérisation /

Caractéristiques géométriques générales

<u>Coordonnées du centroïde</u>	X : 523817 ; Y : 6700424
<u>Superficie totale</u>	5 925 m ²
<u>Périmètre total</u>	327 m
<u>Précision des contours</u>	Bonne

Liste parcellaire cadastral

Date vérification parcellaire :08/07/2016

Commune	Section	Parcelle	Date génération
La Riche	AR	442	

Gestion de documents

Documents attachés au SIS

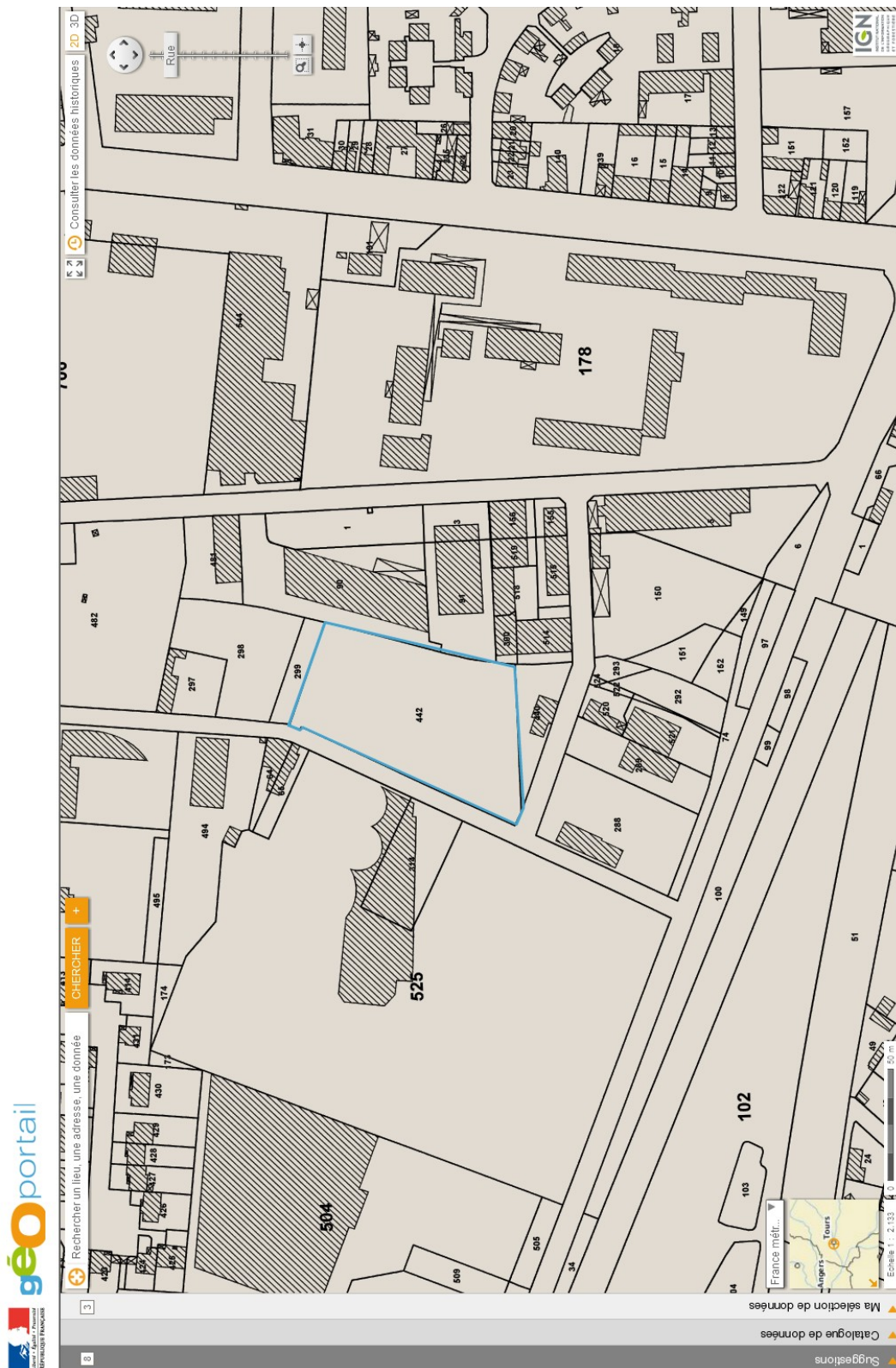
Titre	Commentaire (description succincte)	Diffusable public (oui/non)
Plan cadastral actuel du site	1-Liants Routiers_La Riche_dossier consultation.pdf	Oui
Photographie aérienne actuelle avec limite du SIS	1-Liants Routiers_La Riche_dossier consultation.pdf	Oui
EDR réalisée en 2005	2-Liants Routiers_La Riche_EDR 2005.pdf	Oui
Analyse des Risques Résiduels réalisée en 2009	3-Liants Routiers_La Riche_ARR 2009.pdf	Oui

Historique des interventions sur le SIS

Mise à jour automatique par l'outil

Date	Action	Utilisateur	Organisme	Commentaires

Annexe 1 : Plan cadastral actuel du site



Annexe 2 : Photographie aérienne actuelle avec limite du SIS

